

Crna Gora
OPŠTINA NIKŠIĆ
Sekretarijat za uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
UP/Io br. 07-350-136
Nikšić, 08.03.2014. godine

INVESTITOR: Drašković Jefto
OBJEKAT: stambeni objekat
NAMJENA: stambeni prostori
KAT. PARCELA 389/4 i 389/8 KO Nikšić
SPRATNOST:
(predviđena Planom-max spratnost) Po+ P+3+Pk
ZONA: II (druga)
ULICA: Nikca od Rovina
DUP »Rastoci 1«
UB 52, up5

Na osnovu člana 62a. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» broj 51/08, 40/10 i 34/11), Odluke o usvajanju DUP-a **»Rastoci 1«** («Sl. list RCG» - opštinski propisi br. 24/10) i podnijetog zahtjeva **Drašković Jefto** iz Nikšića, Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, **i z d a j e**

URBANISTIČKO TEHNIČKE USLOVE **za izradu tehničke dokumentacije**

Za **izgradnju stambenom objekta, stambene namjene**, na urbanističkoj parceli UP5, koja se sastoji iz dijela katastarskih parcela 389/5, 389/4, 389/8 i 389/2 KO Nikšić, u ulici Nikca od Rovina, a prema grafičkom prilogu ovih uslova.

POSTOJEĆE STANJE

lokacija:

Rješavajući po podnijetom zahtjevu, izlaskom na lice mjesta utvrđeno je da je Drašković Jefto, vlasnik katastarskih parcela br. 389/4 i 389/8 površine 1511,00 m² i 1500,00 m², ukupno 3011,00 m², po listu nepokretnosti-prepis 3302.

Urbanistička parcela UP5 treba da se formira od dijela katastarskih parcela 389/5, 389/4, 389/8 i 389/2 KO Nikšić, **i ukupna površina urbanističke parcele iznosi 3132,00 m².**

Minimalna površina parcele na kojoj se gradi objekat kolektivnog stanovanja ne bi trebala da bude manja od 1000 m² zbog obezbjeđivanja parkiranja i zelenih površina na parceli.

Parcele se nalaze u obuhvatu DUP-a **»Rastoci 1«**, u II (drugoj) građevinskoj zoni.

Kako predmetni građevinski radovi nijesu u suprotnosti sa navedenim DUP-om, prema kojima je dozvoljena **izgradnja** i intervencije u smislu rekonstrukcije sa dogradnjom, kao i nadgradnjom objekta, pristupilo se izradi ovih uslova u cilju izdavanja građevinske dozvole.

Predmetni objekat nalazi se u stambenoj zoni srednje gustine naseljenosti, u II (drugoj) građevinskoj zoni i po grafičkom izvodu iz predmetnog detaljnog plana, omogućeno je da se stambeni objekat gradi na predmetnoj parceli.

PLANIRANO STANJE

namjena objekta:

U tekstualnom dijelu DUP-a na parcelama uz ulice Krsta Kostića i Nikca od Rovina predviđena je izgradnja kolektivnih stambenih objekata spratnosti od Po+P+2+Pk do Po+P+3+Pk.

Podrumske etaže se mogu, ali ne moraju graditi, zavisno od interesa investitora. Namjena podruma u tim slučajevima može biti ekonomska i pomoćna (magacini, ostave i sl), ali se u podzemnim etažama ne mogu graditi stambeni i poslovni prostori. Data je mogućnost izgradnje podzemnih garaža na urbanističkim parcelama novoplaniranih objekata kolektivnog stanovanja ukoliko investitoru odgovara takvo rješenje.

Takođe se u objektima kolektivnog stanovanja prizemlja mogu graditi kao poslovna, sa namjenama komplementarnim stanovanju.

građevinska i regulaciona linija

Građevinska linija je određena u grafičkom prilogu, utvrđena na 5m do 10m od regulacione linije i predstavlja liniju na površini zemlje do koje se može graditi.

Regulaciona linija u ovom lokalnom planskom dokumentu je definisana granicom između saobraćajnice i parcela.

horizontalni i vertikalni gabariti

Položaj, gabarit i spratnost objekata utvrđuju se na osnovu Plana nivelacije i regulacije, koji je dat u grafičkom prilogu broj 11- Stanje i plan parcelacije, nivelacije i regulacije.

Horizontalni i vertikalni gabariti objekata su definisani kroz tabele u tekstualnom dijelu plana kao maksimalni mogući.

Objekti mogu imati i manju visinu od planirane maksimalne.

Rastojanje individualnih objekata od granice parcele i susjednih objekata	
Rastojanje od bočne granice parcele	min. 3,0m ako je ulaz sa strane ili 2,0 ako nema ulaza
Rastojanje od bočnog susjednog objekta	min. 4,0m ako jedan od objekata ima otvore na bočnoj fasadi a optimalno $\frac{1}{2}$ visine većeg objekta
Rastojanje od zadnje granice parcele	Min. 3,0m a optimalno $\frac{1}{2}$ visine objekta

Urbanistički pokazatelji za parcele		
Maksimalni indeks izgrađenosti	individualno stanovanje	1,00
	kolektivno stanovanje	1,60
	poslovanje	1,00
Maksimalni indeks zauzetosti	individualno stanovanje	0,40
	kolektivno stanovanje	0,50
	poslovanje	0,40
Maksimalna spatnost objekata	individualno stanovanje	Po+P+1+Pk
	kolektivno stanovanje	S+VP+3+Pk
	poslovanje	S+VP+1
Minimalni broj parking mjesta	individualno stanovanje	Obezbijediti na parceli
	kolektivno stanovanje	1 pm/stanu
	poslovanje	1pm/80m ²

Planirane urbanističke parcele objekata kolektivnog stanovanja se ne mogu ogradjivati i predstavljaju površinu predviđenu za uređenje u sklopu izgradnje objekta, uz zadržavanje javnog karaktera.

orijentacione nivelacione kote objekta

Visinska regulacija definisana je spratnošću za sve namjene objekata, gdje se jedan nivo računa u prosječnoj vrijednosti od približno 3m za etažu.

Nivelaciono rešenje definisano je niveletama okolnih saobraćajnica, koje su usaglašene sa kotama terena.

vrsta materijala i krovnog pokrivača

Kod izgradnje predmetnog objekta moguće je upotrebljavati tradicionalne i savremene materijale, vodeći računa da se postigne vizuelna ujednačenost ambijenta.

Tip konstrukcije i materijale za izvođenje prilagoditi namjeni objekta.

Prozori i vrata treba da budu urađeni od kvalitetne drvene stolarije propisno zaštićene i lakirane, zastakljeni dvostrukim staklom ili od eloksirane bravarije zastakljene termopan staklom.

Fasadu omalterisati i završno obraditi odgovarajućom fasadnom bojom.

Za sve objekte preporučuju se kosi krovovi.

Predmetni objekat projektovati kao masivni, zidani sa svim propisanim vertikalnim i horizontalnim ukrucenjima, kao i potrebnim tehničkim i zvučnim zaštitama.

Arhitektonsko oblikovanje projekta unutar građevinskih linija uskladiti sa ambijentom predmetne lokacije kao i potrebama investitora pri čemu prilikom uređenja prostora oko objekata prednost treba dati uređenim zelenim površinama.

mjesto i način priključka na javni put

Snadijevanje i ekonomski saobraćajni pristup mora biti usklađen sa Planom »Rastoci I«.

Snadijevanje i ekonomski saobraćajni pristup obezbijediti sa postojećeg pristupnog puta, prema saobraćajnim uslovima izdadim od strane Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj.

Saobraćaj u mirovanju

Parkiranje treba riješiti u okviru urbanističkih parcela i to izgradnjom površinskih parkirališta i parkirališta u objektima u podzemnim ili nadzemnim etažama, što je obavezujuće za investitore.

1. Rampe za pristup do parkirališta i garaža u podzemnim ili nadzemnim etažama kapaciteta do 1500 m² shodno Pravilniku o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta mogu imati maksimalne podužne padove:

- pokrivene prave rampe - 18%
- otvorene prave rampe - 15%
- pokrivene kružne rampe - 15%
- otkrivene kružne rampe - 12%
- za parkirališta do 4 vozila - 20%

1. Rampe za garaže kapaciteta iznad 40vozila imaju maksimalne podužne padove:

- otvorene prave rampe - 12%
- kružne rampe - 12%
- pokrivene prave rampe - 15%

Najmanja širina prave rampe iznosi 3,75m (kolovoz 2,75+2x0,5 obostrani trotoari) za jednosmjernu pravu rampu, a 4,70m (3,70+2x0,5) za jednosmjernu kružnu rampu.

Minimalna širina dvosmjerne prave rampe iznosi 6,50m (2x2,75+2x0,50), a za kružne iznosi 8,10m (3,70+3,40+2x0,50). Minimalni radijus osovine kružnih rampi iznosi 6,00m.

Prilikom projektovanja garaža projektant je obavezan da poštuje Pravilnik o tehničkim zahtjevima za zaštitu garaža za putničke automobile od požara i eksplozija („Službeni list SCG, BR.31/05“).

U zavisnosti od namjene objekta i mogućnosti prostora, za planiranje kapaciteta parkirališta koristiti normative iz Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta i to za:

- stanovanje (na 1000m²).....15PM (lokalni uslovi min. 12, a max. 18PM)
- poslovanje (na 1000m²).....30PM (lokalni uslovi min. 10, a max. 40PM)
- trgovina (na 1000m²)..... 60PM (lokalni uslovi min. 10, a max. 40PM)

U parking garažama usvojiti upravnu šemu parkiranja kao najpovoljniju, i konstruktivni sistem koji neće ometati manevar niti otvaranje vrata. Minimalna širina parking mjesta je 2,30m, dubina je minimum 5.00m. Parking mjesto koje sa jedne podužne strane ima stub, zid ili drugi vertikalni građevinski element, ogradu ili opremu proširuje se za 0,30 do 0,60 m, zavisno od oblika i položaja građevinskog elementa. Minimalna širina komunikacije za pristup do parking mjesta je 5,50m.

Mjesto i način priključenja objekata na infrastrukturnu mrežu dati su na grafičkim prilogima Plana .

Uz projektnu dokumentaciju uraditi elaborat zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata.

Uređenje:

Zelene površine kolektivnog stanovanja

Pitanje korišćenja otvorenih prostora direktno orijentisanih potrebama stanovnika kolektivnog tipa stanovanja, ostvaruje se posredstvom odgovarajućih sadržaja koji predstavljaju dio planiranja ovih zelenih površina. Osnovni smisao ovih površina vezan je za boravak stanovnika u slobodnom prostoru i smanjivanje ili zaštitu nepovoljnih uticaja svojstvenih gradskim uslovima života. Ove zelene površine obično predstavljaju najslabiju tačku u slici nekog grada.

Da bi se osiguralo potpunije direktno korišćenje moraju biti ispunjeni određeni uslovi:

U okviru otvorenih prostora planirati zelenu površinu u vidu manjeg parka sa svim sadržajima za prijatniji boravak koje takva površina podrazumijeva (kao što su dječija igrališta, prostori za miran odmor) i odgovarajućim kompozicionim rješenjem ;

Isplanirati različite tipove aktivne rekreacije u odnosu na potrebe stanovnika i ukupne površine otvorenog prostora;

Pri izboru sadnog materijala voditi računa o sanitarno-higijenskim, arhitektonsko-urbanističkim i estetskim funkcijama zelenila;

Uslovi za nesmetano kretanje lica sa posebnim potrebama

Za objekte gdje to teren dozvoljava, neophodno je obezbijediti prilaze objektu i površinama u nivou bez stepenika. Po potrebi i karakteristikama terena odrediti objekte koji će ispunjavati osnovne uslove za nesmetano kretanje lica sa posebnim potrebama.

Sve denivelisane površine u parteru, koje se normalno savlađuju stepenicama, moraju imati i rampe poželjnog nagiba do 5%, a maksimalno do 8,5%. Minimalna širina rampe iznosi 1,3m.

KLIMA

Srednja godišnja temperatura vazduha je 9 ° C. Najhladniji mjesec je januar sa 1,4 ° C, a najtopliji juli sa 21,1 ° C. Godišnja amplituda iznosi 19,7 ° C. Količina i raspored padavina uslovljena je blizinom Jadranskog mora odakle južni vjetrovi donose velike količine padavina. Koncentracija padavina najveća je u hladnoj polovini godine od oktobra do maja. Srednja godišnja količina padavina u Nikšiću iznosi 1998 mm.

U cjelini osnovna obilježja klime Nikšića su umjerena topla ljeta sa manjim količinama padavina, relativno blage zime sa dosta padavina i česte smjene strujanja različitih vazdušnih masa, smjera i brzine vjetrova gdje dominiraju sjeverac i jug.

USLOVI ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA

Prilikom izrade tehničke dokumentacije predvidjeti sve mjere kojima će se onemogućiti štetan uticaj kiše, vjetra, snijega i sl. Mora se odabrati adekvatan konstruktivni sistem u odnosu na gabarit i visinu objekta kao i seizmičnost područja. Predvidjeti hidrantnu mrežu za protivpožarnu zaštitu, omogućiti nesmetan prilaz interventnih vozila objektu.

USLOVI ZA GEOTEHNIČKE I SEIZMIČKE RADOVE

Kod izrade projektne dokumentacije obavezno koristiti rezultate sizmogeološke i seizmičke mikro rejonizacije iz elaborata seizmičke mikro jonizacije područja Nikšić. U skladu sa tim sve konstruktivne elemente objekta računati na 8 MKS.

Investitor je duzan pribaviti tačne podatke ispitivanja tla koji će se dobiti na osnovu inženjersko-geoloških, geofizičkih i geomehaničkih istraživanja na predmetnoj lokaciji.

TEHNIČKA DOKUMENTACIJA

- Gradjevinska dozvola se izdaje na osnovu na osnovu idejnog, odnosno glavnog projekta sa izvještajem o izvršenoj reviziji izgrađenih u deset primjeraka od kojih je sedam u zaštićenoj digitalnoj formi.
- Projektno-tehničku dokumentaciju uraditi u skladu sa članom 79,80 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl.list RCG, br.51/08, 40/10 i 34/11) i čl. 23, 24 i čl. 254-260 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije. (»Sl.list RCG«,br.22/02).

PROJEKAT MORA OBAVEZNO DA SADRŽI SLEDEĆE PRILOGE

Opšti dio:

- rješenje o registraciji preduzeća sa licencom za projektovanje , rješenje o vodećim i odgovornim projektantima, ovlašćenje za projektovanje za svakog projektanta, potvrda o međusobnoj usaglašenosti faza , kopija urbansitičko tehničkih uslova.

Arhitektonski dio:

- projektni dodatak potpisan od strane investitora , opis objekta , bilans površina, geodetsku situaciju postojećeg stanja, snimak postojećeg stanja objekta (ako se radi rekonstrukcija) situaciju planiranog stanja (sa obaveznim analitičkim podacima o spratnosti, udaljenostima , visinama, granicom urbanističke parcele, uređenjem slobodnih površina sa ogradom predmetne urbanističke parcele), osnove svih etaža, osnove krova i krovne konstrukcije, dva ili više karakterističnih presjeka , izgleda svih fasada koje se mogu sagledati , karakteristični detalji i šema stolarije.
- Glavnim projektom se definišu svi neophodni gradjevinsko zanatski radovi, zaštite od vode i vlage , toplotne i zvučne zaštite , troškovi izgradnje i održavanja objekta i uslovi zaštite susjednih objekata .

Konstruktivni dio:

- Tehnički izvještaj , podaci o lokaciji (uslovima zemljišta i fundiranja, klimatskoj zoni i zoni seizmičnosti, tehnički uslovi za izvodjenje radova na konstrukciji , statički proračun sa specifikacijama armature, grafička dokumentacija, predmjer i predračun radova konstrukcije.

Vodovod i kanalizacija:

- Uslovi za izradu tehničke dokumentacije od JP Vodovod i kanalizacija Nikšić, tehnički opis, predmjer radova i sve potrebne crteže (situacija, osnove, presjek kroz kanalizaciju i aksonometrija vodovoda) prema propisima za ovu fazu tehničke dokumentacije i posebni hidraulični proračuni unutrašnje, vodovodne i kanalizacione mreže.

Elektroinstalacije:

- Uslovi za izradu tehničke dokumentacije od elektrodistribucije Nikšić, tehnički opis, proračun , predmjer radova i sve potrebne crteže, situacije i osnove) prema propisima za ovu fazu tehničke dokumentacije.

Uz tehničku dokumentaciju treba priložiti:

- dokaz o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu ili dokaz o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu, ako se radi o rekonstrukciji objekta, i kopija plana.
- dokaz o osiguranju od odgovornosti investitora i privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo odnosno revidovalo glavni projekat, u skladu sa članom 71 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» broj 51/08, 40/10 i 34/11).

Do podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole zainteresovano lice dužno je da izvrši parcelaciju i da reguliše imovinsko- pravne odnose.

DOSTAVLJENO: Investitoru, u spise predmeta, arhivi, JP Vodovod i kanalizaciji Nikšić i «Elektroprivredi Crne Gore» AD Nikšić, Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj.

OBRADIO:

Olivera Karadžić, dipl. ing. građ.



V.D. SEKRETARA

Nebojša Adžić, dipl. ing. arh.

LEGENDA

 Granica urbanističke parcele

01  GL 1  02 Građevinska linija na zemlji

UP n Broj urbanističke parcele

Pparcele=nm² Površina urbanističke parcele

 Max IZ= 0.40
Max II= 1.00

 Max IZ= 0.50
Max II= 1.60

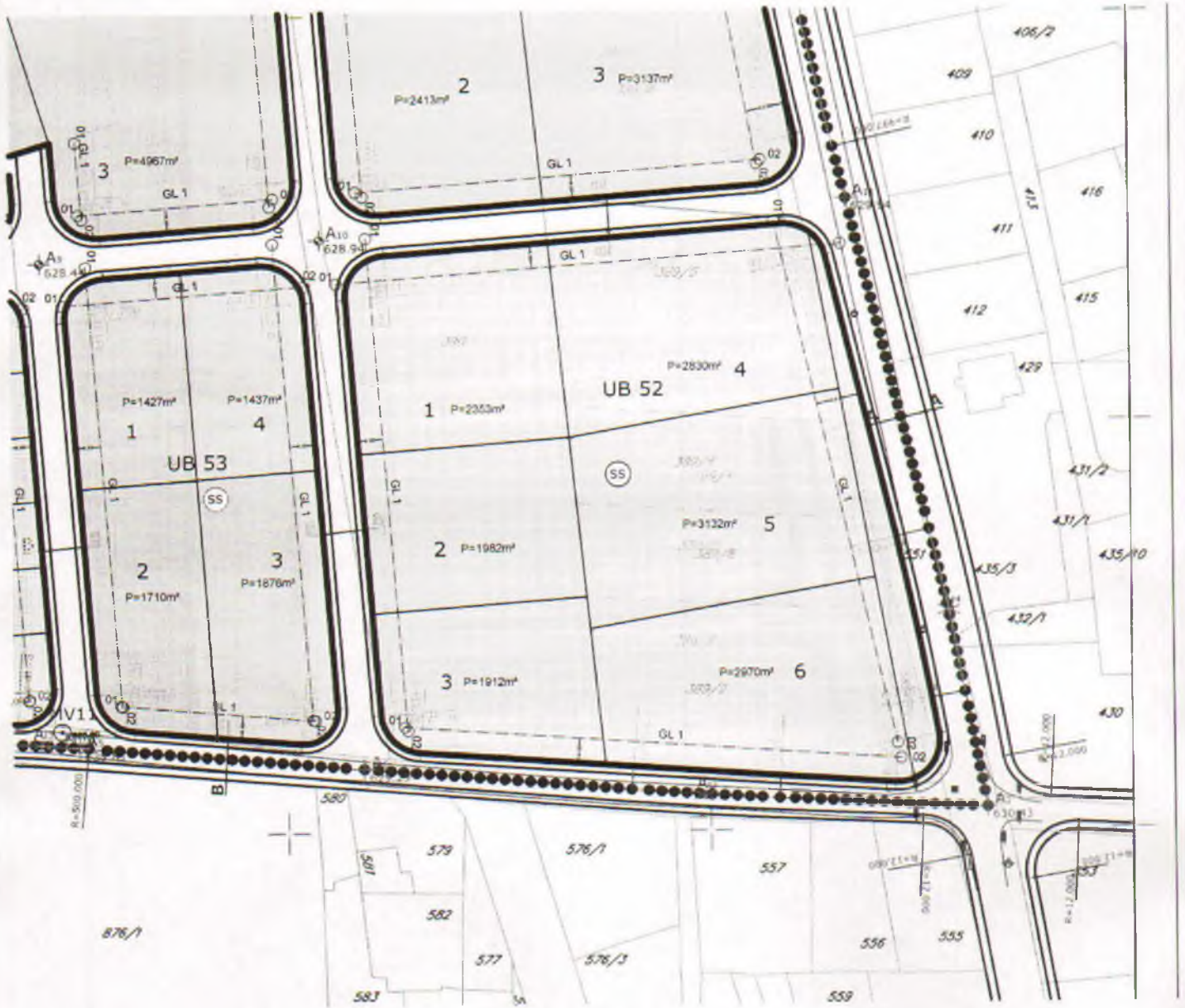
 Max IZ= 0.40
Max II= 1.00

 Max IZ= 0.40
Max II= 1.00



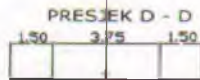
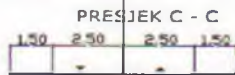
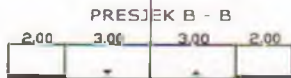
Agencija za projektovanje i planiranje - Nikšić

NARUČILAC PLANA		 SO NIKŠIĆ	
NAZIV PLANSKOG DOKUMENTA		DETALJNI URBANISTIČKI PLAN RASTOCI 1	
FAZA IZRADE PLANSKOG DOKUMENTA		PLAN	
ODGOVORNI PLANER		NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA	REDNI BROJ
BRANKA IVANOVIĆ, dipl.ing.arh.		PLAN PARCELACIJE, NIVELACIJE I REGULACIJE	11
PLANER FAZE			
SNEŽANA VUJOVIĆ, dipl.ing.arh.			
DIREKTOR		RAZMJERA	MJESEC I GODINA IZRADE
ŽIVOJIN STANIŠIĆ, dipl.ing.grad.		1 : 1000	jul, 2010.



LEGENDA

KARAKTERISTICNI POPREČNI PROFILI



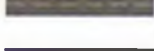
Kolsko pješačke površine



Pješačke površine



Tangenta



Osovina



Ivicnjak



Oznaka mjesta priključka



Oznaka presjeka tangenata



Oznaka presjeka saobraćajnica

633.33

A1

A A

Detaljne tačke izmjena		
Redni broj	X	Y
01	6577327.557	4738127.301
02	6577441.218	4738122.483
03	6577588.425	4738108.425
04	6577856.871	4738152.664
05	6577821.150	4738305.299
06	6577820.738	4738438.143
07	6577593.518	4738468.000
08	6577382.155	4738418.120
09	6577480.150	4738481.067
10	6577677.798	4738444.273
11	6577207.158	4738458.778
12	6577182.488	4738488.808
13	6577507.148	4738728.288
14	6577365.188	4738650.468
15	6577143.503	4738697.763
16	6577266.818	4738824.450
17	6577081.028	4738818.178
18	6577202.714	4738971.721
19	6577144.532	4739028.651
20	6577071.888	4739094.493
21	6577088.871	4739128.838
22	6577078.710	4739115.880
23	6577385.598	4738238.838

Detaljne tačke presjeka osovina		
Redni broj	X	Y
01	6577287.188	4738114.897
02	6577885.371	4738105.277
03	6577878.027	4738112.760
04	6577385.948	4738124.757
05	6577450.244	4738121.658
06	6577817.858	4738115.613
07	6577280.363	4738202.838
08	6577385.887	4738235.150
09	6577441.878	4738240.338
10	6577508.289	4738245.488
11	6577833.018	4738254.871
12	6577498.183	4738368.107
13	6577810.148	4738377.088
14	6577208.828	4738372.110
15	6577494.358	4738434.198
16	6577602.284	4738428.683
17	6577538.470	4738530.680
18	6577498.488	4738533.414
19	6577478.658	4738598.288
20	6577541.638	4738687.784
21	6577387.084	4738698.370
22	6577394.518	4738685.012
23	6577462.610	4738688.478
24	6577478.078	4738678.801
25	6577267.878	4738690.090
26	6577353.383	4738598.818
27	6577442.747	4738708.024
28	6577174.208	4738685.704
29	6577218.801	4738522.124
30	6577311.704	4738627.468
31	6577404.145	4738739.287
32	6577438.858	4738784.181
33	6577436.517	4738785.621
34	6577151.537	4738560.384
35	6577286.344	4738567.902
36	6577264.098	4738485.808
37	6577388.238	4738778.477
38	6577385.801	4738633.538
39	6577220.872	4738688.388
40	6577313.533	4738612.874
41	6577112.828	4738688.215
42	6577173.054	4738738.168
43	6577200.771	4738772.288
44	6577287.880	4738888.388
45	6577139.583	4738618.478
46	6577280.888	4738900.087
47	6577870.878	4738826.682
48	6577183.000	4738847.871
49	6577184.714	4738918.388
50	6577200.710	4738975.885
51	6577084.733	4738968.834
52	6577404.407	4738738.078









Agencija za projektovanje i planiranje - Nikšić

NARUČILAC PLANA		SO NIKŠIĆ	
NAZIV PLANSKOG DOKUMENTA		DETALJNI URBANISTIČKI PLAN RASTOCI 1	
FAZA IZRADJE PLANSKOG DOKUMENTA		PLAN	
ODGOVORNI PLANER	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA		REDNI BROJ
BRANKA IVANOVIĆ, dipl.ing.arh.	STANJE I PLAN SAOBRAĆAJNIH POVRŠINA		7
PLANER FAZE			
NADA RADOJIČIĆ, dipl.ing.građ.			
DIREKTOR	RAZMJERA	MJESEC I GODINA IZRADJE	
ŽANA BAJOVIĆ, dipl.ing.građ.	1 : 1000	jul, 2010.	
ŽIVOJIN STANIŠIĆ, dipl.ing.građ.			

577
00

LEGENDA

	Elektrovod 110kV
	Elektrovod 10kV
	Elektrovod 10kV planirani
	Elektrovod 0.4kV planirani
	Trafo stanica
	Trafo stanica planirana

577
100





Agencija za projektovanje i planiranje - Nik šić





576
100





NARUČILAC PLANA		 SO NIKŠIĆ	
NAZIV PLANSKOG DOKUMENTA		DETALJNI URBANISTICKI PLAN RASTOCI 1	
FAZA IZRADE PLANSKOG DOKUMENTA		PLAN	
ODGOVORNI PLANER		NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA	REDNI BROJ
BRANKA IVANOVIĆ, dipl.ing.arh.		STANJE I PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE	9
PLANER FAZE			
VLADIMIR DURUTOVIĆ, dipl.ing.el.			
DIREKTOR		RAZMJERA	MJESEC I GODINA IZRADE
ŽIVOJIN STANIŠIĆ, dipl.ing.grad.		1 : 1000	jul, 2010.



LEGENDA

-  Postojeći vodovod
-  Planirani vodovod

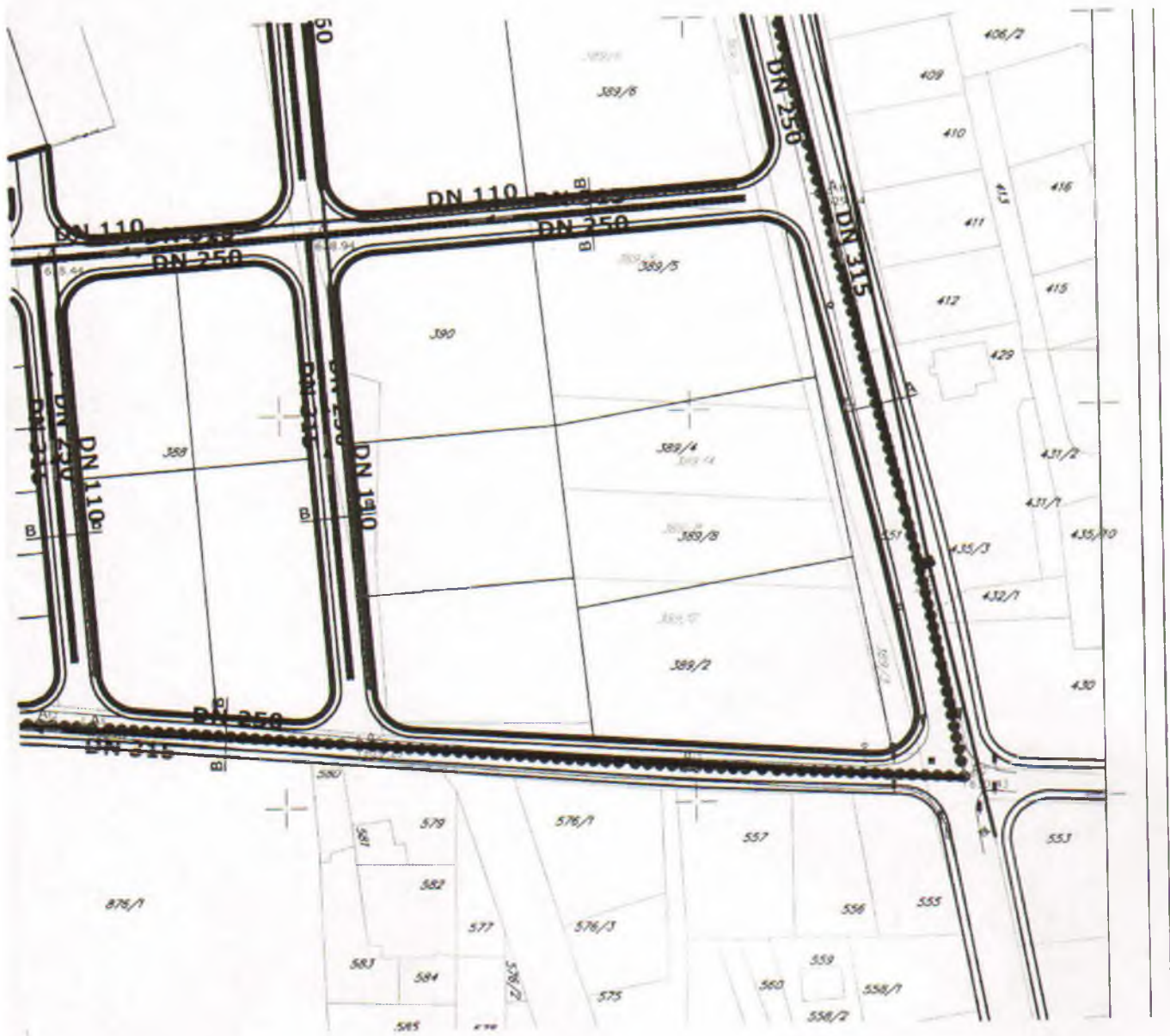
-  Postojeća fekalna kanalizacija
-  Planirana fekalna kanalizacija
-  Postojeće reviziono okno
-  Smjer odvodnje fekalna kanalizacija

-  Postojeća atmosferska kanalizacija
-  Planirana atmosferska kanalizacija
-  Postojeće reviziono okno
-  Smjer odvodnje atmosferska kanalizacija



Agencija za projektovanje i planiranje - Nikšić

NARUČILAC PLANA		 SO NIKŠIĆ	
NAZIV PLANSKOG DOKUMENTA		DETALJNI URBANISTIČKI PLAN RASTOCI 1	
FAZA IZRADE PLANSKOG DOKUMENTA		PLAN	
ODGOVORNI PLANER		NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA	REDNI BROJ
BRANKA IVANOVIĆ, dipl.ing.arh.			
PLANER FAZE			
MIRA PAPOVIĆ, dipl.ing.građ.		STANJE I PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE	8
DIREKTOR		RAZMJERA	MJESEC I GODINA IZRADE
ŽIVOJIN STANIŠIĆ, dipl.ing.građ.		1 : 1000	jul, 2010.



LEGENDA

- Postojeće stanje tk infrastrukture
- Planirano stanje tk infrastrukture
- Postojeće tk okno
- Planirano tk okno

 Agencija za projektovanje i planiranje - Nikšić			
NARUČILAC PLANA	 SO NIKŠIĆ		
NAZIV PLANSKOG DOKUMENTA	DETALJNI URBANISTIČKI PLAN RASTOCI 1		
FAZA IZRADE PLANSKOG DOKUMENTA	PLAN		
ODGOVORNI PLANER		NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA	REDNI BROJ
BRANKA IVANOVIĆ , dipl.ing.arh.		STANJE I PLAN TELEKOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE	10
PLANER FAZE			
VLADIMIR DURUTOVIĆ , dipl.ing.el.			
DIREKTOR		RAZMJERA	MJESEC I GODINA IZRADE
ŽIVOJIN STANIŠIĆ , dipl.ing.grad.		1 : 1000	jul, 2010.

