



CRNA GORA  
SKUPŠTINA OPŠTINE NIKŠIĆ  
Odbor za planiranje i uređenje prostora i  
komunalno-stambenu djelatnost -  
Broj:01-030-sl  
Nikšić, 02.07.2013.godine

## Z A P I S N I K

Sa 2. sjednice Odbora za planiranje i uređenje prostora i komunalno-stambenu djelatnost, održane 01.07.2013.godine.

Sjednica je održana u zgradi Skupštine opštine Nikšić, u sali III Skupštine opštine sa početkom u 14,00 časova.

Sjednicom je predsjedavao Savo Vušković predsjednik Odbora.

Sjednici su prisustvovali članovi Odbora: Rajko Grozdanić i Veselin B.Gardašević.

Pored članova Odbora sjednici su prisustvovali: Nebojša Adžić sekretar Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, Milica Zorić savjetnik u Sekretarijatu uređenje prostora i zaštitu životne sredine, Rosanda Nikolić direktor Direkcije za imovinu, Veselin Gardašević komandir Službe zaštite i spašavanja, Zorka Tomašević savjetnik u Sekretarijatu za komunalne poslove i saobraćaj i Zorica Pekić sekretar Skupštine.

Konstatovano je da postoji kvorum za rad i odlučivanje.

Odbor je jednoglasno, sa tri glasa "za", bez glasova "protiv" i bez "uzdržanih" glasova usvojio Zapisnik sa prve sjednice održane 16.05.2013.godine.

Prešlo se na utvrđivanje dnevnog reda u cjelini.

Odbor je jednoglasno, sa tri glasa "za", bez glasova "protiv" i bez "uzdržanih" glasova, utvrdio sljedeći

### D n e v n i r e d

1. Izvještaj o stanju uredjenja prostora opštine Nikšić za 2012.godinu;
2. Predlog programa uredjenja prostora opštine Nikšić za 2013.godinu;
3. Predlog odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Rastoci 3";
4. Predlog odluke o izmjenama i dopunama Urbanističkog projekta za prostor između ulica Nika Miljanića, Njegoševe, II Dalmatinske i Baja Pivljanina;
5. Predlog odluke o davanju saglasnosti na Sporazum o naknadi za eksproprisane nepokretnosti za potrebe izgradnje ulice u obuhvatu Detaljnog urbanističkog plana Rastoci 1;
6. Izvještaj o stanju imovine opštine Nikšić za 2012.godinu;
7. Informacija o stanju zaštite i spašavanja na teritoriji opštine Nikšić za 2012.godinu;
8. Informacija o stanju i aktuelnim problemima u mjesnim zajednicama opštine Nikšić za 2012.godinu sa predlogom ocjena i zaključaka.

### I

U vezi ove tačke dnevnog reda, uvodno izlaganje podnijela je Milica Zorić.

Pitanja i diskusije nije bilo.

Odbor je sa tri glasa "za", bez glasova "protiv" i bez "uzdržanih" glasova, prihvatio Izvještaj o stanju uredjenja prostora opštine Nikšić za 2012.godinu.

Odbor je predložio Skupštini da usvoji Izvještaj o stanju uredjenja prostora opštine Nikšić za 2012.godinu.

## II

Savo Vušković je obavijestio članove Odbora da se ova tačka utvrđenog dnevnog reda nalazi na javnoj raspravi.

Odbor je sa tri glasa "za", bez glasova "protiv" i bez "uzdržanih" glasova prihvatio predlog predsjednika Odbora, da se odloži razmatranje ove tačke dnevnog reda za srijedu 03.07.2013. godine, sa početkom u 10,00 časova, kada je zakazana zajednička sjednica Odbora za finansije, privredu i razvoj i Odbora za planiranje i uređenje prostora i komunalno-stambenu djelatnost.

U cilju efikasnijeg i racionalnijeg rada Odbora, Odbor je sa tri glasa "za", bez glasova "protiv" i bez "uzdržanih" glasova prihvatio predlog predsjednika Odbora da se za 3 i 4 tačku dnevnog reda podnese zajedničko uvodno izlaganje, vodi zajednička rasprava, a da se usvajanje materijala obavi pojedinačno.

## III i IV

U vezi ovih tačaka dnevnog reda, uvodno izlaganje podnijela je Milica Zorić.

Pitanja i diskusije nije bilo.

Odbor se pojedinačno izjasnio o III i IV tački dnevnog reda.

Odbor je sa tri glasa "za", bez glasova "protiv" i bez "uzdržanih" glasova, prihvatio Predlog odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Rastoci 3".

Odbor je predložio Skupštini da usvoji Predlog odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Rastoci 3".

Odbor je sa tri glasa "za", bez glasova "protiv" i bez "uzdržanih" glasova, prihvatio Predlog odluke o izmjenama i dopunama Urbanističkog projekta za prostor između ulica Nika Miljanića, Njegoševe, II Dalmatinske i Baja Pivljanina.

Odbor je predložio Skupštini da usvoji Predlog odluke o izmjenama i dopunama Urbanističkog projekta za prostor između ulica Nika Miljanića, Njegoševe, II Dalmatinske i Baja Pivljanina.

## V

U vezi ove tačke dnevnog reda, uvodno izlaganje podnijela je Rosanda Nikolić.

Pitanja i diskusije nije bilo.

Odbor je sa tri glasa "za", bez glasova "protiv" i bez "uzdržanih" glasova, prihvatio Predlog odluke o davanju saglasnosti na Sporazum o naknadi za eksproprisane nepokretnosti za potrebe izgradnje ulice u obuhvatu Detaljnog urbanističkog plana Rastoci 1.

Odbor je predložio Skupštini da usvoji Predlog odluke o davanju saglasnosti na Sporazum o naknadi za eksproprisane nepokretnosti za potrebe izgradnje ulice u obuhvatu Detaljnog urbanističkog plana Rastoci 1.

## VI

U vezi ove tačke dnevnog reda, uvodno izlaganje podnijela je Rosanda Nikolić.

Na pitanje Veselina B. Gardaševića kakav je pravni status stanova solidarnosti koji su u vlasništvu Opštine Nikšić, a dodjeljivani su preko Samoupravnih interesnih zajednica pravnim i drugim subjektima, odgovor je dala Rosanda Nikolić i pojasnila da su pravni osnovi sticanja kod ovih stanova različiti, da su neki otkupljeni od Opštine, a neki od drugih pravnih lica i da je na nivou Opštine formirana Komisija sa zadatkom da utvrdi pravni osnov i način korišćenja istih i s tim u vezi, pokrene odgovarajuće postupke u skladu sa zakonom.

Diskusije nije bilo.

Odbor je sa tri glasa "za", bez glasova "protiv" i bez "uzdržanih" glasova, prihvatio Izvještaj o stanju imovine opštine Nikšić za 2012.godinu.

Odbor je predložio Skupštini da usvoji Izvještaj o stanju imovine opštine Nikšić za 2012.godinu.

## VII

U vezi ove tačke dnevnog reda uvodno izlaganje podnio je Veselin Gardašević.

Na pitanje Veselina B.Gardaševića da li je Služba zaštite i spašavanja tehnički i kadrovski osposobljena za predstojeću sezonu, ukoliko zbog suša dodje do požara, odgovor je dao Veselin Gardašević i istakao da je Služba zaštite i spašavanja tehnički i kadrovski osposobljena, da postoje svakodnevna dežurstva i da je 30-ak ljudi uvijek na raspolaganju, jedini problem mogu predstavljati vozila koja su još uvijek neregistrovana.

U diskusiji su učestvovali: Veselin B. Gardašević, Rajko Grozdanić i Veselin Gardašević.

Odbor je sa tri glasa "za", bez glasova "protiv" i bez "uzdržanih" glasova, prihvatio Informaciju o stanju zaštite i spašavanja na teritoriji opštine Nikšić za 2012.godinu

Odbor je predložio Skupštini da usvoji Informaciju o stanju zaštite i spašavanja na teritoriji opštine Nikšić za 2012.godinu.

## VIII

U vezi ove tačke dnevnog reda uvodno izlaganje podnijela je Zorka Tomašević.

Pitanja nije bilo.

U diskusiji su učestvovali Savo Vušković i Veselin B.Gardašević.

Odbor je sa tri glasa "za", bez glasova "protiv" i bez "uzdržanih" glasova, prihvatio Informaciju o stanju i aktuelnim problemima u mjesnim zajednicama opštine Nikšić za 2012.godinu.

Odbor je predložio Skupštini da usvoji Informaciju o stanju i aktuelnim problemima u mjesnim zajednicama opštine Nikšić za 2012.godinu sa predlogom ocjena i zaključaka.

Za izvjestioca Odbora prilikom razmatranja navedenih materijala, na sjednici Skupštine, odredjen je Savo Vušković, predsjednik Odbora.

Sastavni dio ovog zapisnika je tonski snimak sjednice.

Odbor je završio sa radom u 15,00 časova.

Zapisnik sačinili:  
Marija Perović, s.r.  
Miloš Žižić, s.r.  
Pavle Jokić, s.r.

P r e d s j e d n i k

Savo Vušković