117000000016

103-919-7971/2022

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

CRNA GORA
UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

PODRUČNA JEDINICA NIKSIC

Broj: 103-919-7971/2022
Datum: 07.09.2022.
KO: NIKŠIĆ

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu DJOROJEVIĆ VUKA, NIKŠIĆ NIKŠIĆ, za potrebe DOKUMENTACIJE izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 4139 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m^2	Prihod
378	2		8 17/11	07/09/2020	Rastoci	Zemljište uz zgrade PRAVNI PROPIS		399	0.00
378	2	1	8 59/20	07/09/2020	Rastoci	Stambeno-posl.zgrada u izgradnji GRAĐENJE		252	0.00
								651	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
6117000100605 0	ZAJEDNIČKA SVOJINA STANARA ZGRADE KRSTA KOSTIĆA BB NIKŠIĆ Nikšić 0	Zajednička svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
378	2	1	GRAĐENJE	2020	P3 252	/
378	2	1	Poslovni prostor u izgradnji GRAĐENJE Dvije sobe	1	P 45	Svojina KOPRIVICA RADENKO RADOSAVA DUKLO BB NIKŠIĆ Nikšić 1/1 2101958265016
378	2	1	Poslovni prostor u izgradnji KUPOVINA Dvije sobe	2	P 47	Svojina ZORANIĆ MITO ANĐELA NIKŠIĆ STRAŠEVSKA BR 1/3 Nikšić 1/1 1401990265168 0
378	2	1	Poslovni prostor u izgradnji KUPOVINA Dvije sobe	3	P 83	Svojina DELUX D.O.O. NIKŠIĆ NIKŠIĆ STRAŠEVSKA BR 1/3 Nikšić 1/1 0000002963876 0
378	2	1	Poslovni prostor u izgradnji GRAĐENJE Dvije sobe	4	P 19	Svojina KOPRIVICA RADENKO RADOSAVA DUKLO BB NIKŠIĆ Nikšić 1/1 2101958265016
378	2	1	Prostor za komunikaciju GRAĐENJE Jedna soba	5	P 24	Zajednička svojina ZAJEDNIČKA SVOJINA STANARA ZGRADE KRSTA KOSTIĆA BB NIKŠIĆ Nikšić 1/1 6117000100605 0
378	2	1	Stambeni prostor u izgradnji KUPOVINA Jednosoban stan	6	P1 44	Svojina GENGO RATKO ZORICA BRATUNAC BRATUNAC 0 1/1 1304971176507 0

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
378	2	1	Stambeni prostor u izgradnji KUPOVINA Jednosoban stan	7	P1 33	Svojina BAĆOVIĆ SLOBODAN MILICA MUŠOVINA BB NIKŠIĆ Nikšić 0	1 / 1 3107985265046 0
378	2	1	Stambeni prostor u izgradnji KUPOVINA Jednosoban stan	8	P1 43	Svojina BULATOVIĆ BOJO DANKA 1 MAJ 19 Nikšić	1 / 1 0104955265017
378	2	1	Stambeni prostor u izgradnji KUPOVINA Dvosoban stan	9	P1 69	Svojina RADOJEVIĆ MILORAD DUŠAN UL. RELEJSKA BR.14 NIKŠIĆ Nikšić	1 / 1 2311975260138 0
378	2	1	Prostor za komunikaciju GRAĐENJE Jedna soba	10	P1 24	Zajednička svojina ZAJEDNIČKA SVOJINA STANARA ZGRADE KRSTA KOSTIĆA BB NIKŠIĆ Nikšić	1 / 1 6117000100605 0
378	2	1	Stambeni prostor u izgradnji KUPOVINA Jednosoban stan	11	P2 44	Svojina KALUDJEROVIĆ UROŠ MILOŠ MOKRA NJIVA M.NJIVA Nikšić	1 / 1 2403987260305
378	2	1	Stambeni prostor u izgradnji KUPOVINA Jednosoban stan	12	P2 33	Svojina VULANOVIĆ VESELIN ŽELJKA OZRINIĆI BB Nikšić Ozrinići 0	1 / 1 1904976267990 0
378	2	1	Stambeni prostor u izgradnji KUPOVINA Jednosoban stan	13	P2 43	Svojina BOŠKOVIĆ MILINKO MIRJANA MUŠOVINA BB Nikšić Nikšić 0	1 / 1 2109981265016 0
378	2	1	Stambeni prostor u izgradnji KUPOVINA Dvosoban stan	14	P2 69	Svojina VUKOTIĆ RADOVAN JELENA UL.1.MAJ NIKŠIĆ Nikšić	1 / 1 2511981265027
378	2	1	Prostor za komunikaciju GRAĐENJE Jedna soba	15	P2 24	Zajednička svojina ZAJEDNIČKA SVOJINA STANARA ZGRADE KRSTA KOSTIĆA BB NIKŠIĆ Nikšić	1 / 1 6117000100605 0
378	2	1	Stambeni prostor u izgradnji KUPOVINA Jednosoban stan	16	P3 44	Svojina MITROVIĆ SVETO SANJA NIKŠIĆ IV CRNOGORSKE S72/A Nik	1 / 1 1808986265148
378	2	1	Stambeni prostor u izgradnji KUPOVINA Jednosoban stan	17	P3 33	Svojina JANJUŠEVIĆ DRAGOG DEJAN UL. VUKA KARADŽIĆA BB NIKŠIĆ	1 / 1 1703986260018 0
378	2	1	Stambeni prostor u izgradnji KUPOVINA Jednosoban stan	18	P3 43	Svojina LALATOVIĆ RADOMIR MARIJA IV CRNOGORSKE 4 NIKŠIĆ 0	1 / 1 3007991265142 0
378	2	1	Stambeni prostor u izgradnji KUPOVINA Dvosoban stan	19	P3 69	Svojina MUJOVIĆ PETAR LAKIĆ UL.BUDA TOMOVIĆA BR.19 Nikšić	1 / 1 0412952263001
378	2	1	Prostor za komunikaciju GRAĐENJE Jedna soba	20	P3 24	Zajednička svojina ZAJEDNIČKA SVOJINA STANARA ZGRADE KRSTA KOSTIĆA BB NIKŠIĆ Nikšić	1 / 1 6117000100605 0

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
378	2	1	2	1	Poslovni prostor u izgradnji	26/05/2022 9:52	Hipoteka UPIS PRAVA HIPOTEKE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA CRNOGORSKE KOMERCIJALNE BANKE AD PODGORICA IZNOS DUGA 33.000,00 EURA UZZ 159/2022 OD 19.05.2022.
378	2	1	2	2	Poslovni prostor u izgradnji	26/05/2022 9:53	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA CRNOGORSKE KOMERCIJALNE BANKE I PRISTAJANJE NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA UZZ 159/2022 OD 19.05.2022.
378	2	1	9	1	Stambeni prostor u izgradnji	02/02/2021 12:32	Hipoteka UPIS HIPOTEKE U KORIST NLB BANKE IZNOS DUGA 45.000 EUR UZZ BR. 21/21 OD 27.01.2021

CRNA GORA
UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
378	2	1	9	2	Stambeni prostor u izgradnji	02/02/2021 12:35	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUDJENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ SAGLASNOSTI POVJERIOCA NLB BANKE I PRISTAJANJE NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA UZZ BR. 21/21 OD 27.01.2021
378	2	1	12	1	Stambeni prostor u izgradnji	01/04/2021 9:17	Hipoteka UPIS HIPOTEKE U KORIST ERSTE BANK IZNOS DUGA 20.000 EUR UZZ BR. 69/21 OD 26.03.2021
378	2	1	12	2	Stambeni prostor u izgradnji	01/04/2021 9:18	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUDJENJA I OPTEREĆENJA BEZ SAGLASNOSTI POVJERIOCA ERSTE BANK UZZ BR. 69/21 OD 26.03.2021
378	2	1	13	1	Stambeni prostor u izgradnji	29/12/2020 9:35	Hipoteka UPIS HIPOTEKE U KORIST KOMERCIJALNE BANKE AD PODGORICA IZNOS DUGA 27.000 EUR UZZ BR. 416/20 OD 23.12.2020
378	2	1	13	2	Stambeni prostor u izgradnji	29/12/2020 9:37	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUDJENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ SAGLASNOSTI POVJERIOCA KOMERCIJALNE BANKE AD PODGORICA I PRISTAJANJE NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVR ŠENJE BEZ ODLAGANJA UZZ BR. 416/20 OD 23.12.2020
378	2	1	16	1	Stambeni prostor u izgradnji	25/01/2021 12:45	Hipoteka UPIS HIPOTEKE U KORIST PRVE BANKE CG IZNOS DUGA 33.000 EUR UZZ BR. 3/21 OD 12.01.2021
378	2	1	16	2	Stambeni prostor u izgradnji	25/01/2021 12:44	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUDJENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ SAGLASNOSTI POVJERIOCA PRVE BANKE CG I PRISTAJANJE NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA UZZ BR. 3/21 OD 12.01.2021
378	2	1	18	1	Stambeni prostor u izgradnji	16/06/2021 11:7	Hipoteka UPIS PRAVA HIPOTEKE U KORIST NLB BANKE AD PODGORICA IZNOS KREDITA 32. 680,00 EURA PO UGOVORU UZZ BR 164/2021 OD 16.06 2021 GODINE NOTARA MARINKA PEROVIĆA
378	2	1	18	2	Stambeni prostor u izgradnji	16/06/2021 11:14	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUDJENJA OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA NLB BANKE AD PODGORICA UZ PROTEZANJE HIPOTEKE NA SVA POBOLJŠANJA HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI I UPIS NEPOSREDNE IZVRŠIVOSTI NOTARSKOG AKTA BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBIJEZBJEDJENIH POTRAŽIVANJA NA NEPOKRETNOSTIMA KOJE SU OBJEKAT HIPOTEKE UZZ BR 164/2021 OD 16.06 2021 GODINE NOTAR PEROVIĆ MARINKO
378	2	1	19	1	Stambeni prostor u izgradnji	18/08/2022 9:21	Zabrana otuđenja i opterećenja UPIS ZABILJEŽBE PRIVREMENE MJERE KOJOM SE ZABRANJUJE RASPOLAGANJE NEPOKRETNOSTI NA OSNOVU RJEŠENJA VIŠEG SUDA U PODGORICI KRIS. BR. 75/22 OD 04.08.2022.
378	2	1		1	Stambeno-posl.zgrada u izgradnji	07/09/2020 13:37	Objekat nema upotrebnu dozvolu OBJEKAT NEMA UPOTREBNU DOZVOLU

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.

CRNA GORA
UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

Ovlašćeno lice:

Stanjević Milojka, dipl.pravnik